



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

INFORME DE FISCALIZACIÓN PLANILLA DE AVANCE Nro. 04 DEL CONTRATO COMPLEMENTARIO N°1

PROYECTO: CONTRATO COMPLEMENTARIO N°1 DEL PROYECTO "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO".

INFORME MENSUAL: Planilla Nro. 04 de avance de obra.

PERÍODO: 01 al 31 de mayo de 2025

FECHA DE ELABORACIÓN: 15 de julio de 2025

A. DATOS CONTRACTUALES DE CONTRATO COMPLEMENTARIO N°1:

Contrato De Obra:	N. 065-GADMT-DPS-2024
Proceso:	LICO-GADMTENA-2024-001
Monto De Contrato Complementario N°1:	USD 104.202,70
Anticipo 40%:	USD 41.681,08
Fecha De Suscripción Del Contrato Complementario N°1:	04 de febrero de 2025
Fecha Del Anticipo:	20 de febrero de 2025
Fecha De Inicio:	21 de febrero de 2025
Plazo Contractual:	150 días
Fecha De Finalización Contractual:	20 de julio de 2025

B. PERSONAL TÉCNICO:

CONTRATANTE:	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE TENA
Administrador de contrato:	Ing. Holguer Heriberto Chagcha López
Administrador de fiscalización:	Ing. Edwin Gonzalo Mantilla Rojas
FISCALIZACIÓN:	ING. MARCO VINICIO MOLINA SIERRA
Jefe de fiscalización:	Ing. Erick Damián Mieles Alcívar
Residente de fiscalización:	Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
Residente ambiental de fiscalización:	Ing. Kelly Estefania Sanmartin Sanmartin
Topógrafo de fiscalización:	Ing. Fausto Ramiro Murillo Utreras
CONTRATISTA:	CONSORCIO ASFALTENA
Procurador común:	Ing. Cesar Vaca Sánchez
Superintendente:	Ing. Rómulo Adolfo Tamayo González
Residente de obra:	Ing. Fernando Daniel Espinoza Vélez
Residente ambiental:	Ing. Stefany Natali Barreno Ubilluz
Topógrafo:	Ing. Jessica María Zambrano Delgado



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

1. ANTECEDENTES

Con fecha 24 de julio de 2024 se suscribe el Contrato No. 065-GADMT-DPS- 2024 para el ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO, entre el GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN TENA, representado por el Ing. Sixto Javier Pozo Monar delegado del señor alcalde Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño; Ab. Fernando Bolívar Núñez Benítez, en calidad de PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL y, por otra el CONSORCIO "ASFALTENA" representada legalmente por el Procurador Común Ing. César Alejandro Vaca Sánchez con RUC: 1591728647001.

Mediante Resolución Nro. GADMT-A-2024-0313-R, de fecha 16 de julio de 2024, el Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño, en su calidad de Máxima Autoridad de la contratante, resuelve "Artículo. 1.- Adjudicar al Ing. MOLINA SIERRA MARCO VINICIO con RUC 1706581558001, dentro del proceso de Consultoría Lista Corta N° LCC-GADMETNA-2024-001 para la "FISCALIZACION E INSPECCIONES TECNICAS-CONSTRUCCION ASFALTADO DE LAS CALLES DEL BARRIO LAS PALMAS, AEROPUERTO 2, Y JUMANDY DEL AREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA BDE", por haber cumplido con los requisitos técnicos solicitados en el pliego, en tal virtud el precio que la entidad contratante pagará al oferente adjudicado será el valor de acuerdo con lo establecido en el artículo 55 del Reglamento General a la Ley Orgánica Nacional de Contratación Pública, cuyo presupuesto referencial es de USD 130.896,58 (CIENTO TREINTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 58/100) DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA, sin incluir IVA. La forma de pago y plazo de conformidad con lo determinado en los pliegos que rigieron el procedimiento. Artículo. 2.- Designar como Administrador del contrato al Ing. Edwin Mantilla, Coordinador de la Unidad Operativa de Infraestructura Vial y Obras Públicas, a fin de que supervise la fiel ejecución del presente objeto de contratación de conformidad con el Art. 80 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública en concordancia con el Art. 295 de su Reglamento General. Artículo. 3.- Disponer a la Dirección de Procuraduría Sindica de la Municipalidad la elaboración del contrato respectivo dentro del término establecido en el Art. 69 de la LOSNCP, para lo cual considerará todo el contenido de los pliegos, los estudios previos y la oferta ganadora. Art. 4.- Disponer a la Coordinación de Compras Públicas, la publicación de la presente resolución en la página oficial del Servicio Nacional de Contratación Publica www.compraspublicas.gob.ec Artículo 5.-Disponer a la Unidad de Contratación Pública, una vez publicada la presente resolución en el portal de compras públicas, remita el expediente completo del proceso a la Dirección de Procuraduría Sindica.

Con fecha 02 de agosto de 2024, se suscribe el contrato No. 074-GADMT- DPS-2024 por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Tena, representado por el Ab. Jimmy Xavier Reyes Mariño, en calidad de ALCALDE; Ab. Fernando Bolívar Núñez Benítez en calidad de PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL, y, por otra el Ing. Molina Sierra Marco Vinicio, cuyo objeto es FISCALIZACIÓN E INSPECCIONES TÉCNICAS-CONSTRUCCIÓN ASFALTADO DE LAS CALLE DEL BARRIO LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA BDE"

En la Cláusula Séptima del contrato de fiscalización se establece el plazo para la ejecución del contrato, el cual es de doscientos diez (210) días, contados desde el día siguiente de la autorización por escrito de inicio de obra a fiscalizar por parte del administrador de contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 288 del RCOSNCP. Dicho plazo estará supeditado al plazo de la obra a fiscalizar.

Con fecha 06 de septiembre de 2024, se suscribe el ACTA DE INICIO DE OBRA, entre el contratista y el administrador de contrato.

Dirección: Calle N72B Numero OE11-45 y OE11, El Condado, Quito

Teléfono: 0992027405

Correo: m-molina@livecom.mx



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

Mediante Oficio No. CAT-013-16-09-2024 de fecha 16 de septiembre de 2024, la contratista expone que luego de realizar las excavaciones se encontró tuberías de alcantarillado en mal estado que deben ser cambiadas en su totalidad y no solamente reparadas y cuyos rubros no constan dentro del presupuesto, por lo que propone la creación de rubros nuevos y una suspensión de plazo hasta definir estos rubros.

Mediante INFORME TÉCNICO N.001-MVMS-SEP-2024, de fecha 18 de septiembre de 2024, presentado por parte del Ing. Marco Vinicio Molina Sierra FISCALIZADOR EXTERNO, del proceso Licitación Obra, signado con el código Nro. LICO- GAMTENA-2024-001, con el objeto de contratación "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO", en su parte pertinente determina que "(...) La fiscalización ha verificado el estado crítico de las tuberías, que han superado su vida útil, lo que no solo compromete la funcionalidad del sistema de alcantarillado, sino que también representa un riesgo para la adecuada ejecución del proyecto en su conjunto, dada la falta de rubros para la instalación de nuevas tuberías de alcantarillado, es imperativo realizar un análisis más profundo que defina las cantidades y nuevos rubros necesarios. (...) El contrato entre el GADM de Tena y el CONSORCIO ASFALTENA para "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO", no contempla los rubros indicados en el presente informe. (...) Según el Art. 87 de la LOSNCP, establece que de requerirse un CONTRATO COMPLEMENTARIO este no podrá exceder el 8% respecto al monto del contrato principal. (...) Una vez elaborado el presupuesto referencial del CONTRATO COMPLEMENTARIO, se tiene que el presupuesto requerido asciende a \$104.202,70 (CIENTO CUATRO MIL DOS CIENTOS DOS 70/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMÉRICA, No incluye IVA), el cual representa un 3,0532% respecto al monto del contrato principal, lo cual no supera el porcentaje máximo (8%) que establece la normativa vigente para esta modalidad. (...)";

Mediante memorando No. GADMT-UOA-0302-2024-M, de fecha 19 de septiembre del 20234, manifiesta que existen problemas de funcionamiento de las tuberías en las redes de alcantarillado sanitario y pluvial, por lo que debe analizarse el cambio de las tuberías. De igual manera debe construirse pozos de revisión de hormigón, ya que los actuales están contruidos con adoquines y no presentan garantía de funcionamiento en los sistemas de alcantarillado. También deben construirse cajas de revisión para cada sistema de alcantarillado, del proceso Licitación Obra signado con el código Nro. LICO- GAMTENA-2024-001, con el objeto de contratación "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO";

Mediante INFORME ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 049-DDVOP-GADMT, de fecha 08 de octubre de 2024, presentado por parte del Ing. Holguer Heriberto Chagcha López ADMINISTRADOR DE CONTRATO, del proceso Licitación Obra signado con el código Nro. LICO- GAMTENA-2024-001, con el objeto de contratación "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO", en su parte pertinente se desprende "(...) Es necesario la elaboración del Contrato Complementario (...)", amparado en el Artículo 90 de la Ley Orgánica Del Sistema Nacional de Contratación Pública, referente a la Certificación de recursos en concordancia con los Artículos 286, 287, del Reglamento General a la Ley Orgánica Del Sistema Nacional de Contratación Pública, los mismo que hacen mención a contratos complementarios.

Dirección: Calle N72B Numero OE11-45 y OE11, El Condado, Quito

Teléfono: 0992027405

Correo: m-molina@livecom.mx



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

Mediante INFORME ADMINISTRADOR DE CONTRATO No. 050-DDVOP-GADMT, de fecha 07 de octubre de 2024, presentado por parte del Ing. Holguer Heriberto Chagcha López ADMINISTRADOR DE CONTRATO, del proceso Licitación Obra, signado con el código Nro. LICO- GAMENTA-2024-001, con el objeto de contratación "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO", en su parte pertinente se desprende que "(...) La Administración de Contrato sugiere La SUSPENSIÓN de los trabajos hasta que se realice La orden de inicio del Contrato Complementario ya que no se puede avanzar con los rubros contractuales. Es importante indicar que mientras no se ejecuten los trabajos de cambios de tuberías propuestos en el presente informe no se podrá avanzar con los trabajos Es por ellos que mientras se lleve A cabo este proceso para obtener La certificación presupuestaria y posterior acta de inicio de los trabajos del Contrato Complementario propuesto se recomienda La suspensión temporal de los plazos de ejecución A fin de garantizar que cualquier modificación se gestione de manera adecuada y transparente asegurando así La viabilidad y el éxito del proyecto A largo plazo (...);

Con fecha 08 de octubre de 2024, se suscribe el ACTA DE SUSPENSIÓN DE PLAZO NRO. LICO-GADMTENA-2024-001 – 001, donde SE AUTORIZA la SUSPENSIÓN TEMPORAL a partir del 07 de octubre de 2024, hasta que se cuente con la certificación presupuestaria para los trabajos complementarios del proyecto y la Notificación de Inicio correspondiente.

Con fecha 04 de febrero se suscribe el contrato complementario NUMERO: 065-GADMT-DPS-2024, entre la alcaldesa subrogante del cantón Tena Sra. María Regina Álvarez Arcentales y el Ing. Cesar Vaca Sánchez procurador común del Consorcio Asfalttena.

Con Oficio - 025- DDVOP- GADMTENA-2025 de fecha 20 de febrero de 2025 se notifica la disponibilidad del anticipo al contratista.

Con fecha 20 de febrero de 2025 se suscribe el acta de inicio del contrato complementario.

Con fecha 21 de febrero de 2025 mediante Oficio. No. OF-FISCA-MVMS-006-2025, la fiscalización externa solicita el levantamiento de la suspensión de actividades y la firma de las actas de reinicio tanto de la contratista como de la fiscalización.

Mediante Resolución Nro. GADMT-A-2025-0061-R de fecha 21 de febrero de 2025, la máxima autoridad Ab. Jimmy Reyes resuelve levantar la suspensión del plazo del Contrato No. 065-GADMT-DPS-2024 para la ejecución del proyecto denominado: "ASFALTADO DE LAS CALLES DE LOS BARRIOS LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY, DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA, CANTÓN TENA, PROVINCIA DE NAPO". Causa el mismo efecto para el Contrato No. 074-GADMT- DPS-2024 cuyo objeto es: "FISCALIZACIÓN E INSPECCIONES TÉCNICAS CONSTRUCCIÓN ASFALTADO DE LAS CALLE DEL BARRIO LAS PALMAS, AEROPUERTO 2 Y JUMANDY DEL ÁREA URBANA CONSOLIDADA DE LA CIUDAD DE TENA BDE".

Mediante Oficio - 025- DDVOP- GADMTENA-2025 de fecha 20 de febrero de 2025, el administrador de contrato notifica al contratista la disponibilidad del anticipo del contrato complementario N°1.

Mediante ACTA DE INICIO DE OBRA NO. 002-2025, suscrita entre el administrador del contrato ING. HOLGUER HERIBERTO CHAGHA LÓPEZ, y el Ing. Cesar Vaca Sánchez PROCURADOR COMÚN DEL CONSORCIO ASFALTENA, se autoriza el inicio de las actividades a partir del 21 de febrero de 2025 del contrato complementario N°1.



2. ACTIVIDADES DE FISCALIZACIÓN.

- Control y supervisión de actividades de construcción y sus respectivos procesos.
- Recorrido físico en el sitio de la obra conjuntamente con el Administrador del contrato, personal técnico del contratista.
- Verificación de los documentos precontractuales del contrato, para el seguimiento de compromisos del contratista para con el GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN TENA, Análisis de precios unitarios ofertados, especificaciones técnicas, personal técnico ofertado, equipo propuesto, etc.
- Participación en reuniones de trabajo para definir acciones, cambios, frentes de trabajo, etc.
- Registro diario del libro de obra
- Verificación de calidad de materiales, acorde a las especificaciones.
- Cálculos de volúmenes de obra y cantidades de material ocupados en los diferentes trabajos realizados
- Control de obligatoriedad del uso permanente de equipos de trabajo de seguridad de todo el personal involucrado en la obra.
- Verificación de ubicación de elementos físicos resaltantes y señalética que limiten el área de trabajo del área de uso público.
- Verificación y constatación de equipos utilizados para la obra.
- Registros fotográficos de las actividades ejecutadas.
- Medición de los trabajos ejecutados.
- Elaboración de Informe y planilla de avance de obra

3. ASPECTOS TÉCNICOS.

3.1. TRABAJOS EJECUTADOS

El Contratista CONSORCIO ASFALTENA para la presente planilla a ejecutado las siguientes actividades principales con los trabajos que se describen a continuación:

- Pozo de revisión H.S. $f'c=210\text{kg/cm}^2$ H=1.51 - 2.00m(Tapa, Cerco,Peldaño)
- Pozo de revisión H.S. $f'c=210\text{kg/cm}^2$ H= 2.01 - 4.00m(Tapa, Cerco,Peldaño)

3.2. EQUIPOS Y MAQUINARIA.

En el avance de la obra descrita se han utilizado materiales adecuados para cada trabajo y conforme a las especificaciones técnicas de cada rubro; además el equipo y herramientas utilizados en la obra son:

- 1 retroexcavadora
- 1 camión
- 1 concretera
- 1 equipo topográfico

3.3. MANO DE OBRA

Se observa que el personal que interviene en la obra es el necesario y técnicamente apto para la ejecución de los trabajos ejecutados.

- 1 Ing. Superintendente



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

- 1 Ing. Residente de Obra
- 1 Ing. Ambiental
- 1 Ing. Topógrafo
- 1 cadenero
- 1 operadores
- 3 peones
- 1 maestro mayor
- 1 chofer

3.4. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y PERSONAL

Por parte de fiscalización se ha dado las indicaciones y recomendaciones necesarias en lo referente a ejecución de obra, se dispone al contratista dotar de equipo de protección personal a todos los obreros: botas, casco, chalecos y guantes.

3.5. CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

En el desarrollo de los trabajos objeto del presente contrato y en la ejecución de los rubros contractuales se ha observado el cumplimiento de las especificaciones técnicas contractuales. Se ha verificado que los materiales empleados cumplan con la calidad requerida tal como está establecido en los requerimientos del proyecto. Este cumplimiento se puede verificar con los ensayos de laboratorio presentados por la contratista y los presentados por la fiscalización.

4. EVALUACIÓN DEL AVANCE FÍSICO Y ECONÓMICO EN FUNCIÓN DE LA PROGRAMACIÓN.

Los rubros precontractuales ejecutados hasta el momento con los volúmenes de obra realizados se detallan a continuación:



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	U	CONTRATO			ACUMULADO A LA FECHA		PORCENTAJE DE AVANCE POR RUBRO	ACUMULADO ANTERIOR		ESTA PLANILLA	
			CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	CANTIDAD	COSTO		CANTIDAD	COSTO	CANTIDAD	COSTO
	Alcantarillado y AAPP											
1	Tubería PVC D.N.I. 200mm (MAT.TRAN. E INSTALACION)	m	962.00	34.18	32,881.16000	648.95	\$ 22,181.11	67.46%	648.95	\$ 22,181.11	-	\$ -
2	Tubería PVC D.N.I. 400mm (MAT.TRAN. E INSTALACION)	m	95.00	79.01	7,505.95000	54.20	\$ 4,282.34	57.05%	54.20	\$ 4,282.34	-	\$ -
3	Tubería PVC D.N.I. 160mm (MAT.TRAN. E INSTALACION)	m	305.00	26.53	8,091.65000	-	\$ -	0.00%	-	\$ -	-	\$ -
4	Codo 110mm x 45° desagüe.	U	60.00	18.46	1,107.60000	-	\$ -	0.00%	-	\$ -	-	\$ -
5	Union Z de 63mm	U	28.00	15.66	438.48000	11.00	\$ 172.26	39.29%	11.00	\$ 172.26		\$ -
6	Union Z de 90mm	U	14.00	19.86	278.04000	1.00	\$ 19.86	7.14%	1.00	\$ 19.86		\$ -
7	Union Z de 110mm	U	7.00	22.50	157.50000	6.00	\$ 135.00	85.71%	6.00	\$ 135.00		\$ -
8	Union Z de 200mm	U	7.00	49.56	346.92000	-	\$ -	0.00%	-	\$ -		\$ -
9	Caja de valvula de calzada	U	28.00	48.36	1,354.08000	-	\$ -	0.00%	-	\$ -		\$ -
10	Remoción de tuberías de alcantarillas existentes	m	1,362.00	12.22	16,643.64000	371.30	\$ 4,537.29	27.26%	371.30	\$ 4,537.29		\$ -
	Pozos de revisión											
11	Pozo de revisión H.S. f'c=210kg/cm2 H=1.51 - 2.00m(Tapa, Cerco,Peldaño)	U	25.00	564.74	14,118.50000	7.00	\$ 3,953.18	28.00%	-	\$ -	7.00	\$ 3,953.18
12	Pozo de revisión H.S. f'c=210kg/cm2 H= 2.01 - 4.00m(Tapa, Cerco,Peldaño)	U	6.00	697.40	4,184.40000	12.00	\$ 8,368.80	200.00%	-	\$ -	12.00	\$ 8,368.80
	Hormigones											
13	Hormigón ciclópeo (60por ciento H.S y 40por ciento P.B) f'c=180 Kg/cm². Incl encofrado	m3	7.00	163.54	1,144.78000	-	\$ -	0.00%	-	\$ -		\$ -
14	Berma de H.S. f'c=210kg/cm2 0,15x0,25.	m	400.00	13.66	5,464.00000	-	\$ -	0.00%	-	\$ -		\$ -
	Derrocamientos y reubicaciones				-							
15	Derrocamiento de cajas de revisión existentes	U	50.00	37.66	1,883.00000	59.00	\$ 2,221.94	118.00%	59.00	\$ 2,221.94		\$ -
16	Reubicación de postes electricos	U	8.00	840.00	6,720.00000	40.00	\$ 33,600.00	500.00%	40.00	\$ 33,600.00		\$ -
17	Rotura de pavimento flexible existente	m2	41.00	11.83	485.03000	160.00	\$ 1,892.80	390.24%	160.00	\$ 1,892.80		\$ -
	Señalización											
18	Valla preventiva dos cara 0,80x0,60m	U	9.00	155.33	1,397.97000	9.00	\$ 1,397.97	100.00%	9.00	\$ 1,397.97		\$ -
	SUBTOTAL DE PRESUPUESTO				\$ 104,202.70000		\$ 82,762.55			\$ 70,440.57		\$ 12,321.98
	SUBTOTAL SIN IVA				\$ 104,202.70		\$ 82,762.55			\$ 70,440.57		\$ 12,321.98
	TOTAL:				\$ 104,202.70		\$ 82,762.55			\$ 70,440.57		\$ 12,321.98
	TOTAL CON DESCUENTO:				\$ 104,202.70		\$ 82,762.55			\$ 70,440.57		\$ 12,321.98

Dirección: Calle N72B Numero OE11-45 y OE11, El Condado, Quito

Teléfono: 0992027405

Correo: m-molina@livecom.mx



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

NOTA: El respaldo de las cantidades de obra se las realizó con medidas objetivas in situ, todas las actividades se encuentran registradas en el Libro de Obra adjunto, que sirve como evidencia de lo actuado en este proyecto.

4.1. AVANCE ECONÓMICO.

A la fecha presente fecha se han generado los siguientes valores por concepto de anticipo y planillas de avance de obra:

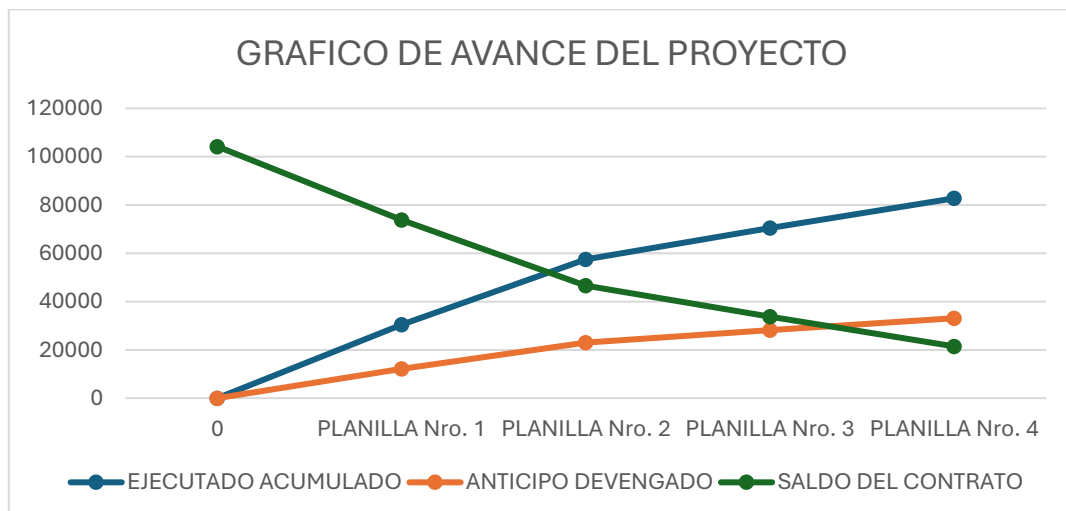
CONCEPTO	MONTO (USD)
Anticipo (40%)	41.681,08
Planilla Nro. 1 contrato complementario N°1	30.480,51
Planilla Nro. 2 contrato complementario N°1	27.055,28
Planilla Nro. 3 contrato complementario N°1	12.904,78
Planilla Nro. 4 contrato complementario N°1	12.321,98

4.2. DEDUCCIÓN DEL ANTICIPO

CONCEPTO	MONTO(USD)
Valor del anticipo (40 %)	41.681,08
Amortización del anticipo Planilla Nro. 01	12.192,20
Amortización del anticipo Planilla Nro. 02	10.822,11
Amortización del anticipo Planilla Nro. 03	5.161,91
Amortización del anticipo Planilla Nro. 04	4.928,79
Valor por devengar	8.576,06

4.3. DEDUCCIÓN DEL CONTRATO

CONCEPTO	MONTO (USD)
Valor del contrato	104.202,70
Planilla Nro.1 contrato complementario N°1	30.480,51
Planilla Nro.2 contrato complementario N°1	27.055,28
Planilla Nro.3 contrato complementario N°1	12.904,78
Planilla Nro.4 contrato complementario N°1	12.321,98
Saldo del contrato	21.440,15



Dirección: Calle N72B Numero OE11-45 y OE11, El Condado, Quito

Teléfono: 0992027405

Correo: m-molina@livecom.mx



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

4.4. REAJUSTE DE PRECIOS

REAJUSTES DE ANTICIPOS	MONTO
Reajuste Anticipo provisional:	-41,68
Reajuste Planilla 1 provisional:	-18,29
Reajuste Planilla 2 provisional:	0,00
Reajuste Planilla 3 provisional:	23,23
Reajuste Planilla 4 provisional:	29,57

Se realizó el cálculo del reajuste de precios provisional de la planilla Nro. 04, dando un valor de **29,57 USD**.

4.5. AVANCE FÍSICO Y PROGRAMADO

El avance físico del proyecto y su relación con el avance programado se ha desarrollado de acuerdo al siguiente cuadro que hace relación a las cantidades programadas y a las cantidades ejecutadas según avance real de la obra hasta el periodo de reporte:

Planilla Nro. 04 del contrato complementario N°1			Monto
Programado	Inversión	Parcial	24.476,14
		Acumulado	81.594,43
	Porcentaje	Parcial	23,49%
		Acumulado	78,30%
Ejecutado	Inversión	Parcial	12.321,98
		Acumulado	82.762,55
	Porcentaje	Parcial	11,83%
		Acumulado	79,42%

4.6. LIQUIDACIÓN DE PLAZOS.

LIQUIDACIÓN DE PLAZOS	FECHAS, MONTOS, MORAS Y MULTAS	OBSERVACIONES
MONTO DEL CONTRATO	104.202,70	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO	04 de febrero de 2025	
PLAZO CONTRACTUAL	150 días	
FECHA ENTREGA DEL ANTICIPO	20 de febrero de 2025	
FECHA DE INICIO DEL PLAZO CONTRACTUAL	21 de febrero de 2025	
FECHA DE TERMINACIÓN DE PLAZO CONTRACTUAL	20 de julio de 2025	
PLANILLA 1 DE AVANCE DE OBRA CONTRATO COMPLEMENTARIO N°1 - PERIODO: 21 al 28 de febrero de 2025		
FECHA DE SOLICITUD DE INGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA - CONTRATISTA	04 de marzo de 2025	OF. No. 002 CAT-CC-04-03-2025
FECHA DE ENVÍO DE PLANILLA POR PARTE DEL ADMINISTRADOR AL FISCALIZADOR	07 de marzo de 2025	Oficio 033-ASFALTADOS-DDVOP-GADMT
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	21 de marzo de 2025	Oficio. No. OF-FISCA-MVMS-025-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	26 de marzo de 2025	OF. No. 005 CAT-CC-26-03-2025
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	09 de abril de 2025	Oficio. OF-FISCA-MVMS-029-2025

Dirección: Calle N72B Numero OE11-45 y OE11, El Condado, Quito

Teléfono: 0992027405

Correo: m-molina@livecom.mx



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	14 de abril de 2025	OF. No. 012 CAT-CC-14-04-2025
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	24 de abril de 2025	Oficio. OF-FISCA-MVMS-041-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	29 de abril de 2025	OF. No. 017 CAT-CC-29-04-2025
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	13 de mayo de 2025	Oficio. OF-FISCA-MVMS-049-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	16 de mayo de 2025	OF. No. 026 CAT-CC-16-05-2025
FECHA DE APROBACIÓN DE LA PLANILLA POR FISCALIZACIÓN	26 de mayo de 2025	Oficio. OF-FISCA-MVMS-069-2025
DÍAS DE RETRASO EN LA ENTREGA DE PLANILLA	0 (cero) días	
PLANILLA 2 DE AVANCE DE OBRA CONTRATO COMPLEMENTARIO N°1 - PERIODO: 01 al 31 de marzo de 2025		
FECHA DE SOLICITUD DE INGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA - CONTRATISTA	05 de abril de 2025	OF. No. 007 CAT-CC-05-04-2025
FECHA DE ENVIO DE PLANILLA POR PARTE DEL ADMINISTRADOR AL FISCALIZADOR	07 de abril de 2025	Oficio 049-ASFALTADOS-DDVOP-GADMT
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	18 de abril de 2025	Oficio. No. OF-FISCA-MVMS-036-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	23 de abril de 2025	OF. No. 016 CAT-CC-23-04-2025
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	07 de mayo de 2025	Oficio. OF-FISCA-MVMS-047-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	12 de mayo de 2025	OF. No. 024 CAT-CC-12-05-2025
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	23 de mayo de 2025	Oficio. OF-FISCA-MVMS-065-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	28 de mayo de 2025	OF. No. 038 CAT-CC-28-05-2025
FECHA DE APROBACIÓN DE LA PLANILLA POR FISCALIZACIÓN	29 de mayo de 2025	Oficio. OF-FISCA-MVMS-074-2025
DÍAS DE RETRASO EN LA ENTREGA DE PLANILLA	0 (cero) días	
PLANILLA 3 DE AVANCE DE OBRA CONTRATO COMPLEMENTARIO N°1 - PERIODO: 01 al 30 de abril de 2025		
FECHA DE SOLICITUD DE INGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA - CONTRATISTA	05 de mayo de 2025	OF. No. 010 CAT-CC-05-05-2025
FECHA DE ENVIO DE PLANILLA POR PARTE DEL ADMINISTRADOR AL FISCALIZADOR	07 de mayo de 2025	Oficio 072-ASFALTADOS-DDVOP-GADMT
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	19 de mayo de 2025	Oficio. No. OF-FISCA-MVMS-055-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	23 de mayo de 2025	OF. No. 034 CAT-CC-23-05-2025
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	05 de junio de 2025	Oficio. OF-FISCA-MVMS-080-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	10 de junio de 2025	OF. No. 046 CAT-CC-10-06-2025
FECHA DE APROBACIÓN DE LA PLANILLA POR FISCALIZACIÓN	11 de junio de 2025	Oficio. No. OF-FISCA-MVMS-086-2025

Dirección: Calle N72B Numero OE11-45 y OE11, El Condado, Quito

Teléfono: 0992027405

Correo: m-molina@livecom.mx



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

DÍAS DE RETRASO EN LA ENTREGA DE PLANILLA	0 (cero) días	
PLANILLA 4 DE AVANCE DE OBRA CONTRATO COMPLEMENTARIO N°1 - PERIODO: 01 al 31 de mayo de 2025		
FECHA DE SOLICITUD DE INGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA - CONTRATISTA	04 de junio de 2025	OF. No. 042 CAT-CC-04-06-2025
FECHA DE ENVIO DE PLANILLA POR PARTE DEL ADMINISTRADOR AL FISCALIZADOR	09 de junio de 2025	Oficio 088-ASFALTADOS-DDVOP-GADMT
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	20 de junio de 2025	Oficio. No. OF-FISCA-MVMS-096-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	25 de junio de 2025	OF. No. 053 CAT-CC-25-06-2025
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	09 de julio de 2025	Oficio. No. OF-FISCA-MVMS-107-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	11 de julio de 2025	OF. No. 065 CAT-CC-11-07-2025
FECHA DE DEVOLUCIÓN PLANILLA POR PARTE DEL FISCALIZADOR AL CONTRATISTA	14 de julio de 2025	Oficio. No. OF-FISCA-MVMS-113-2025
FECHA DE SOLICITUD DE REINGRESO DE PLANILLA DE AVANCE DE OBRA DEL CONTRATISTA	15 de julio de 2025	OF. No. 067 CAT-CC-15-07-2025
FECHA DE APROBACIÓN DE LA PLANILLA POR FISCALIZACIÓN	15 de julio de 2025	Oficio. No. OF-FISCA-MVMS-114-2025
DÍAS DE RETRASO EN LA ENTREGA DE PLANILLA	0 (cero) días	
MULTAS		
MULTA DIARIA 1X1000		
DÍAS NO JUSTIFICADOS		
MULTA TOTAL		
AVANCE ACTUAL		
PLAZO CONTRACTUAL	150 días	
CANT. DÍAS PERIODO PLANILLA 1	8 días	
CANT. DÍAS PERIODO PLANILLA 2	31 días	
CANT. DÍAS PERIODO PLANILLA 3	30 días	
CANT. DÍAS PERIODO PLANILLA 4	31 días	
PLAZO TRANSCURRIDO HASTA LA PRESENTE	100 días	
CANT. DÍAS A FAVOR DEL CONTRATISTA	50 días	

5. MULTAS (Art. 71 de la LOSNCP)

A la fecha de reporte, no aplica multas por entrega tardía de la planilla o incumplimiento del cronograma valorado de trabajos.

6. REUNIONES.

Durante este período, se han realizado reuniones conjuntamente entre la fiscalización y contratista de la obra, para la revisión de avances, ejecución de trabajos y particularidades técnicas:

- Reunión de trabajo del 26 de mayo de 2025, en el barrio Jumandy, para la constatación del uso correcto y permanente de EPP del personal técnico y mano de obra.

Dirección: Calle N72B Numero OE11-45 y OE11, El Condado, Quito

Teléfono: 0992027405

Correo: m-molina@livecom.mx



7. DOCUMENTACIÓN CRUZADA

- Mediante oficio No. 020 CAT-CC-02-05-2025, de fecha 02 de mayo de 2025, la contratista reingresa el informe de cumplimiento ambiental N°1 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficios 071-ASFALTADOS-DDVOP-GADMT, de fecha 07 de mayo de 2025, el administrador de contrato remite el informe de cumplimiento ambiental N°3 al fiscalizador para su revisión.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-046-2025, de fecha 06 de mayo de 2025, la fiscalización externa devuelve el informe de cumplimiento ambiental N°2 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-047-2025, de fecha 07 de mayo de 2025, la fiscalización externa devuelve la planilla N°2 de avance de obra del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. 023 CAT-CC-09-05-2025, de fecha 09 de mayo de 2025, la contratista reingresa el informe ambiental de cumplimiento N°2 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. 024 CAT-CC-12-05-2025, de fecha 12 de mayo de 2025, la contratista reingresa la planilla N°2 de avance de obra del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-049-2025, de fecha 13 de mayo de 2025, la fiscalización externa devuelve la planilla N°1 de avance de obra del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-052-2025, de fecha 16 de mayo de 2025, la fiscalización externa devuelve el informe ambiental de cumplimiento N°1 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. 026 CAT-CC-16-05-2025, de fecha 16 de mayo de 2025, la contratista reingresa la planilla N°1 de avance de obra el contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. 028 CAT-CC-17-05-2025, de fecha 17 de mayo de 2025, la contratista reingresa el informe de cumplimiento ambiental N°1 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-056-2025, de fecha 19 de mayo de 2025, la fiscalización externa aprueba el informe ambiental de cumplimiento N°1 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-055-2025, de fecha 19 de mayo de 2025, la fiscalización externa devuelve la planilla N°3 de avance de obra del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-058-2025, de fecha 19 de mayo de 2025, la fiscalización externa devuelve el informe ambiental de cumplimiento N°3 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-062-2025, de fecha 21 de mayo de 2025, la fiscalización externa devuelve el informe ambiental de cumplimiento N°2 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. 031 CAT-CC-21-05-2025, de fecha 21 de mayo de 2025, la contratista reingresa el informe de cumplimiento ambiental N°2 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. 033 CAT-CC-22-05-2025, de fecha 22 de mayo de 2025, la contratista reingresa el informe de cumplimiento ambiental N°3 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-064-2025, de fecha 23 de mayo de 2025, la fiscalización externa aprueba el informe ambiental de cumplimiento N°2 del contrato complementario N°1.



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-065-2025, de fecha 23 de mayo de 2025, la fiscalización externa devuelve la planilla N°2 de avance de obra del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-068-2025, de fecha 26 de mayo de 2025, la fiscalización externa devuelve el informe ambiental de cumplimiento N°3 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-069-2025, de fecha 26 de mayo de 2025, la fiscalización externa aprueba la planilla N°1 de avance de obra del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-070-2025, de fecha 26 de mayo de 2025, la fiscalización externa ingresa la solicitud de pago de la planilla N°1 de fiscalización del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-071-2025, de fecha 27 de mayo de 2025, la fiscalización externa aprueba el informe ambiental de cumplimiento N°3 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. 037 CAT-CC-27-05-2025, de fecha 27 de mayo de 2025, la contratista reingresa el informe ambiental de cumplimiento N°3 del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. 038 CAT-CC-28-05-2025, de fecha 28 de mayo de 2025, la contratista reingresa la planilla N°2 de avance de obra del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-075-2025, de fecha 29 de mayo de 2025, la fiscalización externa ingresa la solicitud de pago de la planilla N°2 de fiscalización del contrato complementario N°1.
- Mediante oficio No. OF-FISCA-MVMS-074-2025, de fecha 29 de mayo de 2025, la fiscalización externa aprueba la planilla N°2 de avance de obra del contrato complementario N°1.

8. CONCLUSIONES

Para la ejecución de la obra se emplearon materiales calificados conforme al requerimiento y los trabajos se realizaron cumpliendo las especificaciones técnicas y el personal de obreros necesarios.

El avance general de la obra se desarrolló de acuerdo al cronograma reprogramado valorado de trabajos, alcanzando un porcentaje de ejecución parcial de 11,83%, y un acumulado de 79,42% en comparación con lo programado 23,49%, y un acumulado de 78,30%, por lo tanto, la contratista cumple con el cronograma programado, y a la vez está por encima del acumulado, por lo que esta Fiscalización aprueba la planilla N° 04 de avance de obra del contrato complementario N°1.

9. RECOMENDACIONES

Se recomienda al contratista cumplir con las especificaciones técnicas y las normas de seguridad y salud de los trabajadores, así como también el plan de manejo ambiental; además de realizar los trabajos de manera coordinada con la fiscalización externa.

Dirección: Calle N72B Numero OE11-45 y OE11, El Condado, Quito

Teléfono: 0992027405

Correo: m-molina@livecom.mx



Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO

Atentamente,

Ing. Marco Vinicio Molina Sierra
FISCALIZADOR EXTERNO